

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

SKALA 1:500

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

POWIERZCHNIA ZABUDOWY - PROJEKTOWANY BUDYNEK - 340,78m²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY - WIATA ŚMIETNIKOWA - 13,60m²
POWIERZCHNIA TARASÓW, SCHODÓW, PODJAZDU - 68,08m²
POWIERZCHNIA DRÓG WEWNĘTRZNYCH (UTWARDZONA) - 252,16m²
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW (UTWARDZONA) - 120,03m²
POWIERZCHNIA PARKINGÓW (UTWARDZONA) - 218,47m²
POWIERZCHNIA PLACU GOSP. (UTWARDZONA) - 11,20m²
SUMA POWIERZCHNI - 1024,30m²

POWIERZCHNIA DZIAŁKI nr 81/10 - 1912,00m²
POWIERZCHNIA PROJ. ZIELENI - 1912m² - 1024,30m² - 15,33m² = 872,37m²
POWIERZCHNIA PLACU ZABAW (N.A.W. NIETWARDZONA- PIASEK) 15,33m²

POWIERZCHNIE ZABUDOWANE [%] - 1024,30m² / 1912,00m² = 53,57%
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY - i = P_c / P_t = 1071,91/1912,00 = 0,56
WSKAŹNIK WIELKOŚCI POWIERZCHNI ZABUDOWY
TERENU - 340,78m² + 13,60m² / 1912,00m² = 18,53%
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA - 872,37m² + 15,33m² / 1912,00m² = 46,43%

LICZBA MIEJSC POSTOJOWYCH :
- 15 MIEJSC POSTOJOWYCH 2,3 x 5,00 m
- 2 MIEJSCA POSTOJOWE 2,3 x 6,00 m
- 1 MIEJSCE POSTOJOWE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH 3,6 x 5,00 m

LEGENDA

- Granica działki 81/10
- GRANICA OPRACOWANIA
- M-17+1U — Projektowany budynek mieszkalny 17 lokali mieszkalnych i jeden lokal użytkowy
- ŚM+PG — Projektowana wiata śmietnikowa i plac gosp.
- PZ — Projektowany plac zabaw (nawierzchnia piaszczysta)
- Projektowana jezdnia, pobruk gr. 8cm
- Projektowane chodniki i opaski, pobruk gr. 8cm
- Projektowany podjazd do lokalu usługowego, pobruk gr. 8cm
- Projektowane miejsca parkingowe, pobruk gr. 8cm - 17szt.
- Projektowane miejsca parkingowe, pobruk gr. 8cm dla osoby niepełnosprawnej - 1szt.
- Projektowane trawniki - teren biologicznie czynny
- Istniejące drzewa do usunięcia
- Projektowany zjazd - według odrębnego opracowania
- Istniejące hładziny zewnętrzne
- proj. słupy oświetleniowe
- proj. instalacja instalacji oświetlenia zewnę.
- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. kanalizacja sanitarna
- proj. przyłącza wodociągowe

 BIURO PROJEKTOWE Rafał Stramski Ks. S. 112 K. 317 www.projektpro.pl p.s.rafal@interia.pl	OBIEKT	Budynek mieszkalny wielorodzinny z jednym lokalem usługowym wraz z infrastrukturą towarzyszącą
	INWESTOR	RYPIŃSKIE TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. ul. Elżby Orzeszkowej 9, 87-500 Rypin
	ADRES	Golub-Dobrzyń ul. Księdza Jana Twardowskiego 87-400 Golub-Dobrzyń
	INWESTYCJA	Działka nr 81/10, obręb nr 5 Golub-Dobrzyń

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA	ARCHITEKTURA
Nazwa rys.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektant:	Podpis:	Skala	Data
mgr inż. arch. Hanna Falkiewicz-Marciniak upr. nr. BAU-III-1683		1:500	09/2017
mgr inż. Rafał Stramski upr. nr. WAW/0029/POOK/12 upr. nr. WAW/0001/ZOAA/12			Nr Rys.
Sprawdzający:	Podpis:		
mgr inż. arch. Krzysztof Zakrzewski upr. nr. GPT 7342/15/TOB94			
mgr inż. Marcin Fabiański upr. nr. KUP/0118/POK/12 upr. nr. KUP/088/ZOAA/12			ZT-1