



# Rypińskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego

Spółka z o.o.

**87-500 RYPIN**

*ul. E. Orzeszkowej 9*

tel. (0)54 280 26 41, 280 28 24

NIP 892-13-38-399 REGON 910941942



**ISO 9001 : 2008**

**Nr Certyfikatu 5045/05**

Rypin, dnia 07.09.2017 roku

## Ogłoszenie o wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty

Na podstawie art. 92 ust. 1 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 roku, poz. 2164) ogłaszam, że w przeprowadzonym postępowaniu w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą „*Budowa budynku mieszkalnego 24 rodzinnego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Kowalewie Pomorskim przy ul. Kościuszki na działce o nr ew. 39/10*”, za najkorzystniejszą ofertę została uznana i wybrana na podstawie art. 91 ust. 1 w/w ustawy **OFERTA NR 2**, z kwotą wynagrodzenia ryczałtowego brutto 3.693.279,00 zł (słownie: trzy miliony sześćset dziewięćdziesiąt trzy tysiące dwieście siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100) oraz okresem gwarancji wynoszącym 60 m-cy, złożona przez **FASTERM BUDOWNICTWO Sp. z o.o. SPÓŁKA KOMANDYTOWA Głogowo, ul. Warszawska 63, 87-123 Dobrzejewice** (łącznie ilość punktów – **80,00** w tym: cena 60,00 pkt ; gwarancja 20,00 pkt).

OFERTA NR 1 – złożona przez **PROF-BUD Jarosław Bąk, ul. Modrakowska 5, 86-105 Świecie**, została uznana za ważną i otrzymała **64,96 pkt** (cena 4.929.059,01 zł - 44,96 pkt ; gwarancja 60 m-cy - 20,00 pkt) na podstawie kryteriów oceny ofert.

Zaproponowana cena wynagrodzenia ryczałtowego brutto najkorzystniejszej oferty przewyższała kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, jednakże Zamawiający zwiększył tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty, co było możliwe ze środków własnych pochodzących z rezerwy finansowej na przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne oraz z dodatkowych środków, które pochodzą będą z wpłat lokatorskich, zgodnie z ustaleniami poczynionymi na spotkaniu z dnia 06.09.2017 roku, gdzie Zamawiający uzyskał zgodę przyszłych mieszkańców na podniesienie ceny za 1 m<sup>2</sup> mieszkania do wartości umożliwiającej sfinansowanie realizacji budynku w kwocie najkorzystniejszej oferty.

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego zgodnie z terminem określonym w art. 94 ust. 1 i 2 w/w ustawy

Z poważaniem  
PREZES ZARZĄDU  
Rypińskiego T.B.S. Sp. z o.o.  
*inż. Lech Szalkowski*